

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Vážený pane / Vážená paní,

dovoluji si Vás **vyzvat** k účasti v zadávacím řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem: „**Výstavba dostupného bydlení - Bytový dům B**“ k vypracování a k podání nabídky do tohoto řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace. Zadavatelem je **Obec Šanov**, Hlavní 65, 671 68 Šanov, IČ: 00293571, která je veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1, písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

Tato veřejná zakázka je spolufinancována ze státního rozpočtu Program 29822 – Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR Podprogram 298D2230 – Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury.

Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Výstavba dostupného bydlení - Bytový dům B“

Stručný textový popis veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vybudování nového bytového domu s pěti bytovými jednotkami. Jedná se o bytové jednotky 4 x 2 + KK, 1 x 1 + KK.

Jedná se o stavební i technologickou část stavby provedenou dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Vladislav Škarek, projekční kancelář. Komenského 242, Šanov, IČO 13398814.

Bliže je předmět veřejné zakázky specifikován v zadávacích podmínkách.

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Obec Šanov**

Sídlo: Hlavní 65, 671 68 Šanov

Právní forma: Obec

IČ: 00293571

DIČ: CZ00293571

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:

ve věcech smluvních: Petr Škarek, starosta

Osoba pověřená činnostmi zadavatele:

IČ:

Se sídlem:

Regionální rozvojová agentura

Východní Moravy

45659176

Třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín

E-mail:

budis@sport-tex.cz

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace včetně případných dotazů je uveřejněna na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/sanov>, a to formou neomezeného a přímého dálkového přístupu 24 hodin denně.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být doručena osobě zastupující zadavatele, tj.: Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, email: budis@sport-tex.cz, č. datové schránky: 8z457g3, která zajistí odpovědi na případné dotazy účastníků zadávacího řízení na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/sanov>. Jiný způsob doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebude akceptován, zejména nebude brán do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

Lhůta pro podání nabídek

datum: 19.03. 2021

hodina: 10:00 hod.

Místo pro podání nabídky:

Nabídky v elektronické podobě je možné zasílat na elektronický nástroj určený pro podávání nabídek <https://www.zakazkywebsport.cz>.

Elektronické podání nabídky:

Nabídka bude předložena v elektronické podobě na <https://www.zakazkywebsport.cz>.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 ZZVZ.

Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu, cen z nabídek a jeho fulltextové prohledávání pro účely hodnocení komisí. V případě nesplnění této podmínky má zadavatel právo dodatečně vyzvat zadavatele k předložení nabídky v elektronické podobě s těmito technickými požadavky, avšak znění této nabídky musí být shodné s originálem nabídky. Návrh smlouvy musí být mimo jiné předložen v editovatelné podobě (např. Microsoft Word, Microsoft Excel, PDF, OpenOffice).

Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky provedl nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.).

Způsob podávání nabídek a jazyk nabídky

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase včetně nejmenší uvedené časové jednotky určené pro podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že je součástí elektronického podání nabídky rovněž šifrování. K šifrování nabídky dochází automaticky při jejím odeslání, doba šifrování je pak závislá na velikosti nabídky a na kvalitě konfigurace výpočetní techniky účastníka. Nabídka se považuje za podanou v okamžiku doručení její šifrované podoby v systému. Zadavatel doporučuje, aby si účastník pro elektronické podání šifrované nabídky zajistil dostatečnou časovou rezervu.

Veřejný klíč k zašifrování nabídky je součástí této zadávací dokumentace a bude automaticky použit při podávání nabídky ze strany účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!)

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.

Zadavatel upozorňuje, že účastník může ve lhůtě podání nabídek podat pouze jednu nabídku. Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout. V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

Jiné upřesňující údaje:

Účastník zadávacího řízení je, v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ o zadávání veřejných zakázek vázán svou nabídkou po dobu 120 dnů.

Každý účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků zadávacího řízení společně. Pokud účastník zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky zadávacího řízení, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Adresa místa, kde se uskuteční otevírání nabídek:

Otevírání nabídek bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními ZZVZ. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) ZZVZ doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů nebo jiný odpovídající doklad; výpis z evidence Rejstříku trestů účastník zadávacího řízení doloží v souladu s ust. § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ.</i>
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu. Prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke spotřební dani.</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	<i>Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	<i>Potvrzení od příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení.</i>
e) není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.</i>

nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení	
--	--

Dodavatel splní základní způsobilost předložením **čestného prohlášení** o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ. Účastník zadávacího řízení může použít vzor čestného prohlášení, které je **přílohou č. 5** zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1, 2 a 3 ZZVZ.

- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení doklady o oprávnění k podnikání. Účastník zadávacího řízení je povinen předložit oprávnění k podnikání na následující činnost:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - Výkon zeměměřičských činností, nebo jejich ekvivalent, nebo jejich ekvivalent.
- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením Osvědčení o autorizaci ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“, minimálně pro jednu osobu.
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, z něhož bude vyplývat, že alespoň 1 osoba účastníka zadávacího řízení je geodet, který má úřední oprávnění vydané Českým úřadem geodetickým a kartografickým, případně Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním a může ověřovat výsledky zeměměřičských činností podle § 13 odst. 1, písm. a) a c) Zák. č. 200 / 1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem zadávacího řízení a účastník zadávacího řízení nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako poddodávka

Technická kvalifikace

Technické kvalifikační předpoklady dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ splní účastník zadávacího řízení, který předloží seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

- Účastník zadávacího řízení doloží Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. budovy k bydlení, administrativní budovy, budovy školské,...), ve finančním objemu min. **4. 000 000,- Kč bez DPH** za každou realizovanou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).

Forma splnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení předkládá doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích. Doklady o prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 ZZVZ, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace.

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito účastníci zadávacího řízení budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z této smlouvy musí být patrné, kdo vystupuje a jedná jménem všech účastníků zadávacího řízení, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků zadávacího řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace

předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle následujícího hodnotícího kritéria Celková nabídková cena bez DPH

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Další podmínky zadavatele

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele

<http://www.stavebnionline.cz/profil/sanov>.

Zadavatel může zrušit zadávací řízení dle § 127 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.

Ve Zlíně 03.03.2021

.....
Mgr. Martin Budiš
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností